

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ИЛАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2025

г. Иланский

№ 260 -п

Об утверждении актуализации схемы водоснабжения на территории Южно-Александровского сельсовета Иланского района Красноярского края до 2032 года

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», на основании ст.8, 32.2. Устава Иланского района Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализацию схемы водоснабжения и водоотведения на территории Южно-Александровского сельсовета Иланского района Красноярского края до 2032 года, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по оперативным вопросам Крутских Ю.П.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



О.А. Альхименко

Приложение № 1 к
Постановлению Администрации
Иланского района от № -п

**СХЕМА
ВОДОСНАБЖЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ
ЮЖНО-АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ИЛАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
до 2032 гг.**

СОДЕРЖАНИЕ

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ	8
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	9
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	11
2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЮЖНО-АЛЕКСАНДРОВСКОМ СЕЛЬСОВЕТЕ ИЛАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ	13
3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	13
3.1. Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны	13
3.2. Описание территорий сельского поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения.....	14
3.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения	14
3.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения	15
3.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений	15
3.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды.....	16
3.4.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления).	16
3.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям	16
3.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении Южно-Александровского сельсовета, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды	17
3.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	17
3.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов.....	17

3.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты).....	18
4. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	18
4.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	18
4.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от сценариев развития сельского поселения.....	19
6. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ.....	20
6.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая оценку и анализ структурных составляющих неучтенных расходов и потерь воды при ее производстве и транспортировке	20
6.2. Территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений (годовой и в сутки максимального водопотребления)	20
6.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды (пожаротушение, полив и др.).....	21
6.4. Сведения о фактическом потреблении населением воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг	21
6.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета	23
6.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения	23
6.7. Прогнозный баланс потребления воды на срок не менее 10 лет с учетом сценария развития Южно-Александровского сельсовета на основании расхода воды в соответствии с СП 31.13330.2021 и СП 30.13330.2020, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки	23
6.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	24
6.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное).....	24
6.10. Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам	24
6.11. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение, по типам абонентов, исходя из фактических расходов воды с учетом данных о перспективном потреблении воды абонентами	25
6.12. Сведения о фактических и планируемых потерях воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)	25

6.13.	Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий – баланс подачи и реализации воды, территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов)	25
6.14.	Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении воды и величины потерь воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам	26
6.15.	Наименование организации, наделенной статусом гарантирующей организации	26
7.	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	27
7.1.	Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам	27
7.2.	Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения	28
7.3.	Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение	28
7.4.	Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду	28
7.5.	Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории сельского поселения и их обоснование.....	29
7.6.	Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен	29
7.7.	Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.....	29
7.8.	Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.....	29
8.	ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	30
8.1.	На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод.....	30
8.2.	На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)	30
9.	ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	30
10.	ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	32
11.	ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕЗХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ	33

СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	Error! Bookmark not defined.
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	Error! Bookmark not defined.
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	Error! Bookmark not defined.
1 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЮЖНО-АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА..	Error! Bookmark not defined.
1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории Южно-Александровского сельсоветаи деление территории поселения на эксплуатационные зоны	Error! Bookmark not defined.
1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами	Error! Bookmark not defined.
1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения	Error! Bookmark not defined.
1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения	Error! Bookmark not defined.
1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения	Error! Bookmark not defined.
1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости.....	Error! Bookmark not defined.
1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду.....	Error! Bookmark not defined.
1.8 Описание территорий Южно-Александровского сельсовета, не охваченных централизованной системой водоотведения.....	Error! Bookmark not defined.
1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения	Error! Bookmark not defined.
2. БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ	Error! Bookmark not defined.
2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения.....	Error! Bookmark not defined.
2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения	Error! Bookmark not defined.

2.3	Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов	Error! Bookmark not defined.
2.4	Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселению с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей	Error! Bookmark not defined.
2.5	Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития сельского поселения	Error! Bookmark not defined.
3.	ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД.....	Error! Bookmark not defined.
3.1	Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения	Error! Bookmark not defined.
3.2	Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)	Error! Bookmark not defined.
3.3	Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения с разбивкой по годам	Error! Bookmark not defined.
3.4	Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения	Error! Bookmark not defined.
3.5	Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия	Error! Bookmark not defined.
4.	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	Error! Bookmark not defined.
4.1	Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы водоотведения	Error! Bookmark not defined.
4.2	Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий	Error! Bookmark not defined.
4.3	Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения	Error! Bookmark not defined.
4.4	Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения ...	Error! Bookmark not defined.
4.5	Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение	Error! Bookmark not defined.
4.6	Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения, описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории Южно-Александровского сельсовета, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование.....	Error! Bookmark not defined.

4.7	Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения	Error! Bookmark not defined.
4.8	Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения	Error! Bookmark not defined.
5.	ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ	Error! Bookmark not defined.
4.9	Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади	Error! Bookmark not defined.
4.10	Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод	Error! Bookmark not defined.
6.	ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	Error! Bookmark not defined.
7.	ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	Error! Bookmark not defined.
8.	ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ	Error! Bookmark not defined.

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

**Южно-Александровского сельсовета
Иланского района Красноярского края**

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем документе применяются следующие термины и определения:

«схема водоснабжения» - совокупность графического (схемы, чертежи, планы подземных коммуникаций на основе топографо-геодезической подосновы, космо- и аэрофотосъемочные материалы) и текстового описания технико-экономического состояния централизованной системы холодного водоснабжения и направления ее развития;

«технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

«эксплуатационная зона» - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей холодное водоснабжение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения;

«зона централизованного и нецентрализованного водоснабжения» - территории, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем холодного водоснабжения соответственно;

«абонент» - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор холодного водоснабжения;

«водоподготовка» - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

«водоснабжение» - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения;

«водопроводная сеть» - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

«гарантирующая организация» - организация, осуществляющая холодное водоснабжение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения;

«инвестиционная программа организации, осуществляющей холодное водоснабжение (далее также - инвестиционная программа)» - программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы холодного водоснабжения;

«качество и безопасность воды (далее - качество воды)» - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

«коммерческий учет холодной воды (далее также - коммерческий учет)» - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

«нецентрализованная система горячего водоснабжения» - сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно;

«нецентрализованная система холодного водоснабжения» - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

«объект централизованной системы холодного водоснабжения» - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы холодного водоснабжения, непосредственно используемое для холодного водоснабжения;

«организация, осуществляющая холодное водоснабжение (организация водопроводно-канализационного хозяйства)» - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем;

«орган регулирования тарифов в сфере водоснабжения (далее - орган регулирования тарифов)» - уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления поселения, осуществляющий регулирование тарифов в сфере водоснабжения;

«питьевая вода» - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

«предельные индексы изменения тарифов в сфере водоснабжения (далее - предельные индексы)» - индексы максимально и (или) минимально возможного изменения действующих тарифов на питьевую воду, устанавливаемые в среднем по субъектам Российской Федерации на год, если иное не установлено другими федеральными законами или решением Правительства Российской Федерации, и выраженные в процентах. Указанные предельные индексы устанавливаются и применяются до 1 января 2016 года;

«приготовление горячей воды» - нагрев воды, а также при необходимости очистка, химическая подготовка и другие технологические процессы, осуществляемые с водой;

«производственная программа организации, осуществляющей холодное водоснабжение (далее - производственная программа)» - программа текущей (операционной) деятельности такой организации по осуществлению холодного водоснабжения, регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения;

«техническая вода» - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции;

«техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения» - оценка технических характеристик объектов централизованных систем холодного водоснабжения;

«транспортировка воды» - перемещение воды, осуществляемое с использованием водопроводных сетей;

«централизованная система холодного водоснабжения» - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Целью разработки Схемы водоснабжения является:

- обеспечение устойчивого развития и гарантированной доступности системы холодного водоснабжения с использованием централизованных систем в соответствии с современными методиками и требованиями законодательства Российской Федерации;
- соблюдение принципов рационального водопользования с повышением сбалансированности окружающей природной среды и жизнедеятельности человека;
- внедрение энергосберегающих технологий и совершенствование технологий подготовки питьевой воды для достижения максимального комфорта потребителя.

Основные задачи разработки Схемы водоснабжения состоят в следующем:

- развитие системы муниципального регулирования в секторе водоснабжения, включая установление современных целевых показателей качества услуг, эффективности и надежности деятельности сектора;
- модернизация систем водоснабжения посредством подготовки и участия в муниципальных и региональных программах поселения Иланского района Красноярского края, направленных на развитие и повышение качества услуг данной отрасли.

Схема водоснабжения Южно-Александровского сельсовета Иланского района Красноярского края разработана в соответствии со следующими документами:

1. Документы территориального планирования, включающие в себя:
2. Генеральный план Южно-Александровского сельсовета Иланского района Красноярского края
3. Нормативы градостроительного проектирования:
 - Местные нормативы градостроительного проектирования Южно-Александровского сельсовета
4. Инвестиционные программы комплексного развития.
5. Иные документы и материалы, подлежащие к учету.
6. Документы (требования) законодательства Российской Федерации, включающие в себя:
 - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 30.12.2021);
 - СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*»;
 - СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
 - СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»;
 - Федеральный закон от 7.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 25.12.2018) «О водоснабжении и водоотведении»;
 - Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения. Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2018 г. № 782.

Схема водоснабжения определяет основные направления развития централизованных систем водоснабжения населенных пунктов Южно-Александровского сельсовета, необходимые для реализации документов территориального планирования, документов по планировке территорий на расчетный срок их освоения, а также документов социально-экономического планирования и стратегического прогнозирования.

Ключевые демографические показатели в области численности населения Южно-Александровского сельсовета представлены ниже (таблица 1).

Таблица 1

Показатели численности населения на период актуализации проекта (2023 г.) и на расчетный срок 2032 г.

Наименование	Численность постоянного населения на 01.01.2023 г.	Прогнозируемая численность населения на 2032 г. (расчетный срок)
Южно-Александровского сельсовета	836	800

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЮЖНО-АЛЕКСАНДРОВСКОМ СЕЛЬСОВЕТЕ ИЛАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Южно-Александровский сельсовет образован в 1925 году. Южно-Александровский сельсовет Иланского района Красноярского края со статусом муниципального образования входит в состав Иланского района Красноярского края, административным центром которого является город Иланский. В состав Иланского района помимо Южно-Александровского сельсовета входят еще одно городское поселение и восемь сельсоветов.

Удаленность административного центра Южно-Александровского сельсовета (село Южно-Александровка) от административного центра Иланского района (город Иланский) составляет 51 километров, от административного центра Красноярского края (город Красноярск) – 305 километров.

Площадь Южно-Александровского сельсовета составляет 67 100 гектар.

На сегодняшний день численность населения Южно-Александровского сельсовета составляет 1 082 человек.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

3.1. Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны

В скважинах установлены погружные насосы марки ЭЦВ, которые подают воду в накопительные ёмкости водонапорных башен. Водоподготовки и обеззараживания воды перед водоразбором не предусмотрено. Износ оборудования и сооружений водозаборных скважин составляет 70%. Качество воды из скважин проверяется Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю в г. Канске. Вода соответствует СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды, нецентрализованного водоснабжения». Зоны санитарной охраны источников не определены и не установлены. Несоблюдение зон санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.1110-02. Забор воды для пожаротушения производится из специально оборудованных пожарных кранов (пожарные гидранты).

Проекты ЗСО объектов водоснабжения имеются. Границы ЗСО приняты согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02.-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14

Скважина обеспечена зоной санитарной охраны первого пояса, размер которой составляет 30м. Согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02.-84*) Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14.

Данные лабораторных анализов качества воды

Обобщающим конкретным показателем состояния качества подземных вод, водозаборных сооружений, надежности защиты эксплуатируемых водоносных горизонтов, тенденции изменения показателей воды во времени являются результаты химических анализов по составу воды и органолептическим свойствам, бактериологических анализов по эпидемиологическому благополучию на водозаборах. Динамика изменения качества воды хорошо прослеживается по анализам за длительный период эксплуатации водозаборов.

Верхнеплиоценовый водоносный комплекс, хотя подразделяется по скважинам разной глубины условно на апшеронский и акчагыльский комплексы, характеризуют по качеству вод целиком, так как имеет очень близкий состав по разрезу. Анализ данных показывает, что воды эксплуатируемого водоносного комплекса изучены в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 достаточно полно, хотя следовало бы иметь определение мышьяка, свинца, серебра. Конечно, это не говорит о том, что в подземных хорошо защищенных водах эти микрокомпоненты могут быть (или попадать).

В распределительной (разводящей) сети качество вод по органолептическим свойствам (запаху, мутности, цветности) соответствует норме. Вода используется на хоз. питьевые нужды, т.е. вся должна соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01.

Сооружений очистки и подготовки воды на территории Южно-Александровского сельсовета в настоящее время нет.

3.2. Описание территорий сельского поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения

В неблагоустроенных домах жители пользуются водозаборными колонками.

3.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

Централизованное горячее водоснабжение на территории Южно-Александровского сельсовета имеется в многоквартирном доме по ул.Советская д.81

Согласно существующей схеме водоснабжения вода из 2-х скважин с помощью насосов подаётся по трубопроводам в водонапорную башню, далее в наружную сеть к абонентам.

Централизованным обеспечением питьевой водой охвачено 559 абонентов.

3.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

3.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Характеристика водозаборов, используемых в качестве источников централизованного водоснабжения Южно-Александровского сельсовета, представлена в таблице 2.

Таблица 2

Наименование ВЗУ и его местоположение	Глубина, м	Год бурения	Мощность водозабора, м ³ /сут	Состав сооружений установленного оборудования (вкл. кол-во и объем резервуаров)	Наличие прибора учета воды	Ограждение санитарной охраны	Эксплуатирующая организация	Организация собственник
Западная-юго-западная часть с. Южно-Александровка	120	1979 (капитальный ремонт в 2022 г.)	240	1 башня	нет	нет	МКУ «ЖКХ»	Администрация Южно-Александровского сельсовета
Площадка связи с Южно-Александровка	150	1971	240	1 башня	нет	нет	МКУ «ЖКХ»	Администрация Южно-Александровского сельсовета
д.Верх-Атины, ул 2-я,1А	Высота 11 м.	1981	240	1 башня	нет	нет	МКУ «ЖКХ»	Администрация Южно-Александровского сельсовета

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Рекомендуется провести обследование состояния источников питьевого водоснабжения и анализ зон санитарной охраны, произвести обустройство зон санитарной охраны для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 в составе трех поясов.

Территория первого пояса по периметру ограждается и озеленяется.

Положение границ второго и третьего поясов определяется расчетом в соответствии с «Положением о порядке проектирования и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения»

На территории второго и третьего поясов запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Кроме того, в зоне второго пояса запрещается размещение кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих, птицеводческих предприятий и других сельскохозяйственных объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

Ориентировочный расчет зон санитарной охраны выполняется по методике, приведенной в пособии к СНиП 2.04.02-84, «Рекомендациям по гидрогеологическим расчетам для определения границ второго и третьего поясов зон санитарной охраны источников ХПВ» (ВНИИ ВОДГЕО).

3.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

Водопроводные очистные сооружения отсутствуют. Население использует неочищенную воду.

3.4.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления).

В составе водозаборных узлов используются насосы марок ЭЦВ. Характеристика насосного оборудования представлена в таблице 3

Таблица 3

Наименование узла и его местоположение	Оборудование					
	марка насоса	производительность, м3/ч	напор, м	мощность эл. двигателя, кВт	время работы, ч/год	износ, %
Западная-юго-западная часть с. Южно-Александровка	Эцв 6-10-110	10	110	5,5		5
Площадка связи с. Южно-Александровка	Эцв 6-10-110	10	110	5,5		50
д.Верх-Атины, ул 2-я, 1А	Эцв 6-10-80	10	110	5,5		50

3.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Согласно существующей схеме водоснабжения вода из двух скважин с помощью насосов подается по трубопроводам в водонапорную башню, далее в наружную сеть к абонентам.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ №168 от 30.12.1999 г.

Характеристика существующих водопроводных сетей приведена в таблице 4.

Таблица 4

Наименование населенного пункта	Протяженность, км	Диаметр, мм	Материал	Тип прокладки	Средняя глубина заложения, м	Год ввода в эксплуатацию	Износ, %
С.Южно-Александровка	6353	100	чугун	подземный	3	1979	75
Д.Верх-Атины	1285	100	ПНД	подземный	3	1981	75

3.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении Южно-Александровского сельсовета, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды

В настоящее время основными проблемами в водоснабжении Южно-Александровского сельсовета являются:

- 1) Высокий износ сетей водоснабжения.
- 2) Отсутствуют установки водоподготовки.
- 3) Отсутствуют частотные преобразователи.
- 4) Отсутствует тепловая изоляция водоразборных колонок.
- 5) Отсутствуют приборы учета водопотребления.

3.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

На территории Южно-Александровского сельсовета централизованное горячее водоснабжение имеется в одном многоквартирном доме по ул. Советская д.81

3.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

Южно-Александровский сельсовет не относится к территории вечномерзлых грунтов. В связи с чем, отсутствуют технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды. Сети и водоводы расположены подземно.

3.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Объекты централизованной системы водоснабжения находятся на балансе администрации Южно-Александровского сельсовета.

4. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

4.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Раздел «Водоснабжение» схемы водоснабжения и водоотведения Южно-Александровского сельсовета на период до 2032 года разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоснабжения, направленной на обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойной подачи гарантированно безопасной питьевой воды потребителям с учетом развития и преобразования территорий поселения.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения муниципального образования Южно-Александровского сельсовета Иланского района Красноярского края являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов строительства;
- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основные задачи развития системы водоснабжения:

- реконструкция и модернизация существующих источников и водопроводной сети с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;
- замена запорной арматуры на водопроводной сети с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;
- строительство сетей и сооружений для водоснабжения осваиваемых и преобразуемых территорий, а также отдельных территорий поселения, не имеющих централизованного водоснабжения с целью обеспечения доступности услуг водоснабжения для всех жителей Южно-Александровского сельсовета
- реконструкция существующих водопроводных очистных сооружений, а также оборудование всех водозаборных узлов установками и станциями обеззараживания и обезжелезивания;
- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий;

- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов комплекса;
- соблюдение технологических, экологических и санитарно-эпидемиологических требований при заборе, подготовке и подаче питьевой воды потребителям;
- улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе здоровья человека;
- внедрение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем водоснабжения, включая приборный учет количества воды, забираемый из источника питьевого водоснабжения, количества подаваемой и расходуемой воды.

Таблица 5

Группа	Целевые показатели на 2022 год	
1. Показатели качества воды	1. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, %	0
	2. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, %	0
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Водопроводные сети, нуждающиеся в замене, км	
	2. Аварийность на сетях водопровода (ед./км)	2
	3. Износ водопроводных сетей, %	75
3. Показатели качества обслуживания абонентов	1. Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды, %	0
	2. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (в процентах от численности населения), %	100
	3. Охват абонентов приборами учета (доля абонентов с приборами учета по отношению к общему числу абонентов, в процентах):	
	население	63
	промышленные объекты	0
4. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	1. Объем неоплаченной воды от общего объема подачи (в процентах)	30
	2. Потери воды в кубометрах на километр трубопроводов.	0
	3. Объем снижения потребления электроэнергии за период реализации Инвестиционной программы (тыс. кВт*ч/год)	0
5. Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и эффективности (улучшения качества воды)	1. Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения (в процентах)	
6. Иные показатели	1. Удельное энергопотребление на водоподготовку и подачу 1 куб. м питьевой воды	на водоподготовку – кВт*ч/м ³
		на подачу –кВт*ч/м ³

4.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от сценариев развития сельского поселения

В настоящее время основными проблемами в водоснабжении Южно-Александровского сельсовета являются:

1. Высокий износ сетей водоснабжения.
2. Отсутствуют установки водоподготовки.
3. Отсутствуют частотные преобразователи.
4. Отсутствует тепловая изоляция водоразборных колонок.
5. Отсутствуют приборы учета водопотребления.

6. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ

6.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая оценку и анализ структурных составляющих неучтенных расходов и потерь воды при ее производстве и транспортировке

Общий водный баланс подачи и реализации воды Южно-Александровского сельсовета за 2022 год представлен в таблице 6.

Таблица 6.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2022 год		
			ХВС	ГВС	Технич.
1	Поднято воды, всего	тыс. куб. м	9,17		
	в т. ч.				
1.1	-из поверхностных источников	тыс. куб.м	0		
1.2	-из подземных источников	тыс. куб.м	9,17		
2	Пропущено воды через очистные сооружения водозабора	тыс. куб.м	0		
3	Расходы на технологические нужды водоснабжения	тыс. куб.м	0		
4	Получено воды со стороны	тыс. куб.м	0		
5	Потери воды в сетях	тыс. куб.м	0		
6	Полезный отпуск воды	тыс. куб.м	0		
	в т. ч.				
6.1	-собственное потребление организации	тыс. куб.м	0		
6.2	-отпуск потребителям (продажа), всего	тыс. куб.м	9,17		
	в т. ч.				
6.2.1	-населению	тыс. куб.м	6,78		
6.2.2	-бюджетные организации	тыс. куб.м	2,06		
6.2.3	-прочие потребители	тыс. куб.м	0,33		
7	Отпуск воды потребителям технического качества	тыс. куб.м	0		

6.2. Территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений (годовой и в сутки максимального водопотребления)

Фактическое потребление (реализация) воды за 2022 год составило 9,17 м³/год.

На момент разработки настоящей схемы, структуру территориального баланса подачи воды представлена в таблице 7.

Таблица 7.

№ п/п	Потребитель	Подача воды 2022 год, м ³ /год		
		ХВС	ГВС	Технич.
1	Южно-Александровский сельсовет	9,17	0	0

6.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды (пожаротушение, полив и др.)

Структура водопотребления по группам потребителей представлена в таблице 8.

Таблица 8.

№ п/п	Потребитель	Объемы реализации воды за <u>2022 год</u> , тыс. м ³ /год
1	Население	6,78
2	Бюджетные организации	2,06
3	Прочие потребители	0,33
4	Потери воды в сетях	0

6.4. Сведения о фактическом потреблении населением воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Фактическое потребление воды населением Южно-Александровского сельсовета за 2022 год составило 9,17 тыс. м³/год.

В настоящее время удельное среднесуточное водопотребление населенных пунктов и комплексов отдыха принято в соответствии с СП 32.13330.2018 и приведены в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Вид коммунальной услуги в жилом помещении	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, куб. м. на 1 человека в месяц		
		Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Водоотведение
1	Холодное водоснабжение из водоразборных колонок	0,94		-
2	Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1650 - 1700, оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз	1,72	2,86	6,9
3	Централизованное, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1500 - 1550, оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз	3,99	2,8	6,79
4	Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна сидячая длиной 1200, оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз	3,94	2,75	6,69
5	Централизованное холодное и горячее водоснабжение водоотведение, оборудование: душ, мойка кухонная, раковина, унитаз	3,61	2,43	6,04
6	Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, оборудование: мойка кухонная, раковина, унитаз	2,11	0,92	3,03

№ п/п	Вид коммунальной услуги в жилом помещении	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, куб. м. на 1 человека в месяц		
		Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Водоотведение
7	Централизованное холодное и горячее водоснабжение, водоотведение; оборудование: мойка кухонная, раковина	1,59	0,92	2,51
8	Общежития (жилые дома, построенные по типу общежитий) с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	2,63	1,8	4,43
9	Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1650 - 1700, оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз	6,9	X	6,9
10	Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна длиной 1500 - 1550, оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз	6,79	X	6,79
11	Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: ванна сидячая длиной 1200, оборудованная душем, мойка кухонная, раковина, унитаз	6,69	X	6,69
12	Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: душ, мойка кухонная, раковина, унитаз	6,04	X	6,04
13	Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: мойка кухонная, раковина, унитаз	3,03	X	3,03
14	Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, оборудование: мойка кухонная, раковина	2,51	X	2,51
15	Общежития (жилые дома, построенные по типу общежитий) с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением	4,43	X	4,43

Принятое удельное среднесуточное водопотребление населением включает расходы воды на хозяйственно питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности, полив улиц и зеленых насаждений, полив приусадебных участков, нужды домашнего животноводства в сельских населенных пунктах, неучтенные расходы.

Величины удельного водопотребления лежат в пределах существующих норм.

Полив улиц и зеленых насаждений предусматривается осуществлять из системы хозяйственно питьевого водопровода (30%) и поверхностных источников (70%).

Величины удельного водопотребления лежат в пределах существующих норм. Расчет балансов водопотребления на основании действующих нормативов не произведен т.к. отсутствует информация по абонентам в разрезе категорий благоустройства.

6.5. Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

Согласно Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ на собственников помещений в многоквартирных домах и собственников жилых домов возложена обязанность по установке приборов учета энергоресурсов.

В соответствии с Федеральным законом (в ред. от 18.07.2011) от 23.11.2009 № 261-ФЗ до 1 июля 2012 года собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечить установку приборов учета воды, тепловой энергии, электрической энергии, а природного газа – в срок до 1 января 2015 года.

С момента принятия закона не допускается ввод в эксплуатацию зданий, строений, сооружений без оснащения их приборами учёта энергоресурсов и воды.

В Южно-Александровском сельсовете система централизованного водоснабжения не оснащена приборами учета.

На ближайшую перспективу необходимо в первую очередь продолжить дальнейшее оборудование приборами учета всех абонентов централизованной системы водоснабжения.

6.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения

Дефицита производственных мощностей системы водоснабжения не наблюдается.

6.7. Прогнозный баланс потребления воды на срок не менее 10 лет с учетом сценария развития Южно-Александровского сельсовета на основании расхода воды в соответствии с СП 31.13330.2021 и СП 30.13330.2020, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

При прогнозировании расходов воды для различных потребителей расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в муниципальном образовании.

Нормы водопотребления приняты в соответствии с СП 30.1333.2020, СП 31.13330.2021 (актуализированные версии СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85).

Прогнозный баланс на 10 лет с учетом сценария развития муниципального образования представлен в таблице 10.

Таблица 10

Срок	Наименование расхода	Ед.изм.	Кол-во	Среднесуточная норма на ед.изм.	Водопотребление			
					Сред.сут. м3/сут	Годовое т.м3/год	Макс.сут. м3/сут	Макс.час. м3/час
1	2	3	4	5	6	7	8	9
с. Южно-Александровка								

Расчетный срок до 2032 г.	Хоз.-питьевые нужды	чел	660	150	99	36,13	118,80	4,95
	Неучтенные расходы	%	10	-	9,90	3,61	11,88	0,49
	Полив	чел	660	50	33	12,04	39,60	1,65
	Всего				141,90	51,78	170,28	7,09
д. Верх-Атины								
Расчетный срок до 2032 г.	Хоз.-питьевые нужды	чел	40	150	6	2,19	7,20	0,30
	Неучтенные расходы	%	10	-	0,60	0,21	0,72	0,03
	Полив	чел	40	50	2	0,73	2,40	0,10
	Всего				8,60	3,13	10,32	0,43

6.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

На территории Южно-Александровского сельсовета централизованная система горячего водоснабжения отсутствует.

6.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Фактическое потребление (реализация) воды за 2022 год составило 9,17 тыс. м³/год.

6.10. Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам

Структура территориального баланса подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений представлена в таблице 11.

Таблица 11.

Населенный пункт, территория	Подача питьевой воды					
	Существующее положение. 2022 год		Ию очередь строительства		Расчетный срок, 2032 год	
	в сутки максимального водопотребления, м ³ /сут	годовой, тыс. м ³ /год	в сутки максимального водопотребления, м ³ /сут	годовой, тыс. м ³ /год	в сутки максимального водопотребления, м ³ /сут	годовой, тыс. м ³ /год
Южно-Александровский сельсовет	н/д	9,17	172	62,9	150	54,91

6.11. Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение, по типам абонентов, исходя из фактических расходов воды с учетом данных о перспективном потреблении воды абонентами

Оценка расходов воды на территории Южно-Александровского сельсовета представлена в таблице 12.

Таблица 12

Категория потребителей	Единица измерения	2022 год	I очередь строительства	Расчетный срок, 2032 год
Всего	тыс. м ³	9,17	52,9	54,91
в том числе:				
Население	тыс. м ³	6,78	н/д	н/д
Бюджетные организации	тыс. м ³	2,06	н/д	н/д
Прочие потребители	тыс. м ³	0	0	0
Потери воды в сетях	тыс. м ³	0	0	0

6.12. Сведения о фактических и планируемых потерях воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Сведения о фактических и планируемых потерях воды при ее транспортировке указаны в таблице 5.7.

Для снижения потерь воды на водопроводных сетях, а также при подъеме и перекачке необходимо предусмотреть мероприятия по своевременной замене ветхих и аварийных участков водопроводной сети, произвести реконструкцию водозаборных сооружений с заменой насосного оборудования, а также внедрение систем телемеханики и автоматизированных систем управления технологическими процессами.

6.13. Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий – баланс подачи и реализации воды, территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов)

Перспективный баланс потребления воды на территории Южно-Александровского сельсовета представлен в таблице 13.

Таблица 13.

№ п/п	Статья расхода	Существующее положение, 2022 год	I очередь строительства	Расчетный срок, 2032 год
1	Объем поднятой воды, (полученной со стороны) тыс. м ³	9,17	52,9	54,91
2	Объем воды на собственные нужды, м ³	-	-	-
3	Объем отпуска в сеть, тыс. м ³	9,17	52,9	54,91
4	Объем потерь в сетях, м ³	0	0	0
5	Объем потерь в сетях, %	0	0	0
6	Отпущено воды всего по потребителям, м ³	9,17	52,9	54,91

6.14. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении воды и величины потерь воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Суммарно суточные расходы воды по поселению приняты в соответствии с СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02.84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», указаны в таблице 14.

Таблица 14

СП 31.13330.2021

Степень благоустройства районов жилой застройки	Расчетное хозяйственно-питьевое водопотребление в поселениях и городских округах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180
<p align="center">Примечания</p> <p>1 Расчетное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.</p> <p>2 Количество воды на нужды пищевой промышленности и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды поселения или городского округа.</p> <p>3 Выбор расчетного водопотребления в пределах, указанных в настоящей таблице, должен проводиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.</p> <p>4 Допускается при обосновании принимать увеличенные по отношению к рекомендуемым значениям величины расчетного хозяйственно-питьевого водопотребления.</p>	

Расходы воды на нужды населения приняты, дифференцировано в зависимости от степени благоустройства жилого фонда согласно среднесуточным нормам потребления, указанным в таблице 5.9.

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления, учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели принят 1,1. Данный коэффициент определяет максимальные суточные расходы воды.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Расходы воды на пожаротушение принимаются в соответствии с таблицей 5 СП 31.13330.2021.

6.15. Наименование организации, наделенной статусом гарантирующей организации

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» Правительство Российской Федерации сформировало новые Правила организации водоснабжения, предписывающие организацию единой гарантирующей организации.

Согласно части 1 статьи 12 Федерального закона Российской Федерации от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", органы местного самоуправления для каждой

централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности.

Согласно части 2 статьи 12 Федерального закона Российской Федерации от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", статусом гарантирующей организации наделяется организация, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и канализационные сети, если к водопроводным и канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение.

На территории Южно-Александровского сельсовета эксплуатирующей организацией является МКУ «ЖКХ».

7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Раздел формируется с учетом планов мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, решений органов местного самоуправления о прекращении горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и о переводе абонентов, объекты которых подключены (технологически присоединены) к таким системам, на иные системы горячего водоснабжения (при наличии такого решения) и содержит:

7.1. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

Установка системы учета, для анализа потребления воды Южно-Александровского сельсовета на всех водонапорных башнях.

Первый этап

1. Капитальный ремонт водопроводных сетей с. Южно-Александровка в 2025г.

На второй этап 2025-2032г.:

1. Модернизация сетей водоснабжения деревни Верх-Атины.

Таблица 15

Наименование населенного пункта	Длина сети водоснабжения, км.	Материал / диаметр	Планируемый % модернизации
д. Верх-Атины	1285	Полиэтилен / 100	100

2. Проектирование и монтаж установок водоподготовки и ультрафиолетового обеззараживания на всех водонапорных башнях Южно-Александровского сельсовета;

3. Установка частотных преобразователей на водозаборных скважинах Южно-Александровского сельсовета;

4. Утепление, а также ремонт водоразборных колонок, расположенных на территории Южно-Александровского сельсовета.

Обеспечение подачи абонентам Южно-Александровского сельсовета определенного объема питьевой воды установленного качества:

- Строительство резервуара чистой воды;
- Замена насоса ЭЦВ-6;
- Установка приборов учёта;
- Реконструкция и строительство водозаборных узлов.

Выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации

- проведение производственного контроля за качеством воды в местах водозабора, перед подачей в распределительную сеть водопровода и в пунктах водоразбора наружной и внутренней сети водопровода;

- промывка и дезинфекция водонапорных башен, водопроводных сетей, накопительных резервуаров питьевой воды;

- установка системы водоподготовки сетевой воды.

7.2. Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

Проведение основных мероприятий по реализации схем водоснабжения Южно-Александровского сельсовета приведет к повышению качества воды, экономии и повышению надежности водопровода.

7.3. Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

При проведении мероприятий по уменьшению водопотребления, рекомендуется предусмотреть установку на глубинных насосах частотно-регулируемых приводов, внедрение измерительных приборов, внедрение системы телемеханики и автоматизированной системы управления технологическими процессами с реконструкцией КИП и А насосных станций, водозаборных и очистных сооружений.

7.4. Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

В Южно-Александровском сельсовете система централизованного водоснабжения не оснащена приборами учета.

Согласно Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ на собственников помещений в многоквартирных домах и собственников жилых домов возложена обязанность по установке приборов учета энергоресурсов.

В соответствии с Федеральным законом (в ред. от 18.07.2011) от 23.11.2009 № 261-ФЗ до 1 июля 2012 года собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечить установку приборов учета воды, тепловой энергии, электрической энергии, а природного газа – в срок до 1 января 2015 года.

С момента принятия закона не допускается ввод в эксплуатацию зданий, строений, сооружений без оснащения их приборами учёта энергоресурсов и воды.

На ближайшую перспективу необходимо в первую очередь оборудовать приборами учета всех абонентов централизованной системы водоснабжения.

7.5. Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории сельского поселения и их обоснование

Схема сетей водоснабжения Южно-Александровского сельсовета в электронном варианте в виде карты прилагается. Месторасположение водопроводных сетей систем водоснабжения на карте нанесены условно, при рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий. Сети водоснабжения для обеспечения водоснабжения на территориях, где оно отсутствует, будут прокладываться согласно согласованным проектам.

7.6. Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Схема водоснабжения Южно-Александровского сельсовета в электронном варианте в виде карты прилагается. Месторасположение объектов систем водоснабжения на карте нанесены условно, при рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

7.7. Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Схема водоснабжения Южно-Александровского сельсовета в электронном варианте в виде карты прилагается. Месторасположение объектов систем водоснабжения на карте нанесены условно, при рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий. Сети водоснабжения для обеспечения водоснабжения на территориях, где оно отсутствует, будут прокладываться согласно согласованным проектам.

7.8. Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Схема расположения объектов системы водоснабжения Южно-Александровского сельсовета в электронном варианте в виде карты прилагается. Месторасположение объектов систем водоснабжения на карте нанесены условно, при рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий. Сети водоснабжения для обеспечения водоснабжения на территориях, где оно отсутствует, будут прокладываться согласно согласованным проектам.

8. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

8.1. На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

На формирование химического состава подземных вод значительное влияние оказывает антропогенный фактор. Источниками загрязнения являются неорганизованные стоки сельскохозяйственных угодий и населенных пунктов, а также отсутствие канализационных очистных сооружений на территории Южно-Александровского сельсовета Иланского района Красноярского края.

Технологический процесс забора воды из скважин и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

8.2. На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

Очистных сооружений на момент составления документации на территории Южно-Александровского сельсовета не имеется.

9. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения представлена в таблице 16.

Таблица 16

№ п/п	Наименование	Сроки реализации	Затраты, тыс. руб.
1	Модернизация сетей водоснабжения деревни Верх-Атины. 2,5 км.	2025-2032	2500,00
2	Проектирование и монтаж установок водоподготовки и ультрафиолетового обеззараживания на всех водонапорных башнях Южно-Александровского сельсовета	2025-2032	4000,00
3	Установка частотных преобразователей на водозаборных скважинах Южно-Александровского сельсовета	2025-2032	500,00
4	Утепление, а также ремонт водоразборных колонок, расположенных на территории Южно-Александровского сельсовета	2025-2032	100,00
5	Строительство резервуара чистой воды	2025-2032	5000,00
6	Замена насоса ЭЦВ-6	2023-2032	200,00

№ п/п	Наименование	Сроки реализации	Затраты, тыс. руб.
7	Установка приборов учёта	2023-2032	350,00
8	Реконструкция и строительство водозаборных узлов	2023-2032	500,00
9	Капитальный ремонт водопроводных сетей с. Южно-Александровка	2025	37906,8
10	Промывка и дезинфекция водонапорных башен, водопроводных сетей, накопительных резервуаров питьевой воды	2023-2032	200,00
11	Установка системы водоподготовки сетевой воды	2023-2032	2000,00
Итого			53256,8

Оценка объемов капитальных затрат уточняется при составлении проектно-сметной документации.

10. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Динамика целевых показателей развития централизованной системы водоснабжения представлена в таблице 17.

Таблица 17

Группа	Целевые индикаторы	Базовый показатель на 2022 год	Планируемые целевые показатели на 2032 год
1. Показатели качества воды	1. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям.	0	-
	2. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям.	0	-
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Водопроводные сети, нуждающиеся в замене, км.	0	0
	2. Аварийность на сетях водопровода (ед./км.).	2	0
	3. Износ водопроводных сетей, %	75	0-30
3. Показатели качества обслуживания абонентов	1. Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды (в единицах).	0	0
	2. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (в процентах от численности населения).		100
	3. Охват абонентов приборами учета (доля абонентов с приборами учета по отношению к общему числу абонентов, в процентах):		
	население	63	100
	промышленные объекты	0	100
	объекты социально-культурного и бытового назначения	99	100
4. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	1. Объем неоплаченной воды от общего объема подачи (в процентах).	30	0
	2. Утечка и неучтенных расход воды в кубометрах.	0	-
5. Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и эффективности (улучшения качества воды)	1. Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения (в процентах)	0	-
6. Иные показатели	1. Удельное энергопотребление на водоподготовку питьевой воды, кВтч/м ³	0	-
	2. Удельное энергопотребление на подъем и подачу питьевой воды, кВтч/м ³	1,058	-

11. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕЗХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать:

- от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации;
- субъектов Российской Федерации;
- органов местного самоуправления;
- на основании заявлений юридических и физических лиц;
- выявляться в ходе осуществления технического обследования централизованных систем.

Эксплуатация выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоснабжение, осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ (ред. от 25.12.2018) «О водоснабжении и водоотведении».

Постановка бесхозяйного недвижимого имущества на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, признание в судебном порядке права муниципальной собственности на указанные объекты осуществляется структурным подразделением администрации

На территории Южно-Александровского сельсовета бесхозяйные объекты централизованных систем водоснабжения отсутствуют.