

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЛАНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

15.12.2023г.

г. Иланский

№ 65/1- од

Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования Иланский район, в отношении которых Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Иланского района Красноярского края осуществляет полномочия главного администратора доходов

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 года № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», постановлением Администрации Иланского района Красноярского края от 23.12.2022 № 909-п «Об утверждении перечня главных администраторов доходов районного бюджета», приказываю:

1. Утвердить Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования Иланский район Красноярский край, в отношении которых Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Иланского района Красноярского края осуществляет полномочия главного администратора доходов, согласно приложению.
2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации Иланского района в сети интернет.
3. Приказ вступает в силу со дня подписания.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Руководитель



Е.А. Хромова

**Методика
прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального
образования Иланский район, в отношении которых Комитет по
управлению муниципальным имуществом Администрации
Иланского района Красноярского края осуществляет полномочия
главного администратора доходов**

1. Общие положения

Настоящая Методика определяет порядок прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования Иланский район (далее – бюджет муниципального образования), в отношении которых Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Иланского района Красноярского края осуществляет полномочия главного администратора доходов, далее КУМИ Администрации иланского района.

Перечень доходов, в отношении которых КУМИ Администрации Иланского района выполняет бюджетные полномочия, как главный администратор доходов, определяется постановлением Администрации Иланского района Красноярского края.

Методика прогнозирования разработана в целях определения единых методологических подходов к прогнозированию поступлений доходов в бюджет Иланского района в текущем финансовом году, очередном финансовом году и плановом периоде. Для текущего финансового года методика прогнозирования предусматривает, в том числе использование данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы этого года.

В настоящей Методике используются следующие основные понятия определения:

- «отчетный финансовый год (период)» - год, предшествующий текущему финансовому году (два года, предшествующие текущему финансовому году);

- «текущий финансовый год (период)» - год, в котором осуществляется исполнение бюджета, составление и рассмотрение проекта бюджета очередной финансовый год и плановый период;

- «очередной финансовый год (период)» - год, следующий за текущим финансовым годом;

- «плановый период» - два финансовых года, следующих за очередным финансовым годом.

Расчеты прогноза администрируемых доходов производятся в соответствии со следующими документами и показателями:

- Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Иланского района;

- отчетность об исполнении бюджета муниципального образования Иланский район;

- оценка поступления платежей в бюджет района в текущем финансовом году;

- динамика поступлений доходов в бюджет муниципального образования Иланский район за два отчетных финансовых года;
- других данных, применяемых с целью повышения реалистичности и эффективности прогнозных расчетов.

2. Характеристика методов прогнозирования доходов бюджета

Расчеты прогноза администрируемых доходов производятся по каждому виду доходов в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации согласно приложению, к настоящей Методике.

Прогнозные значения объемов поступлений в бюджет рассчитываются с применением следующих методов расчетов:

- прямой расчет, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющий прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида дохода;
- метод усреднения – расчет, осуществляемый на основании усреднения годовых объемов доходов не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов, в случае, если он не превышает 3 года;
- индексация – расчет с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида дохода;
- экстраполяция – расчет, осуществляемый на основании имеющихся данных о тенденциях изменений поступлений в прошлых периодах;
- иной способ, который описывается в методике.

При расчете прогнозного объема поступлений доходов учитываются:

- влияние на объем поступлений доходов отдельных решений Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Красноярского края, Правительства Красноярского края;
- нормативные правовые акты Российской Федерации, Красноярского края, Иланского района.
- проекты нормативных правовых актов и (или) проекты актов, предусматривающих внесение изменений в соответствующие нормативные правовые акты;
- оценка ожидаемых результатов работы по взысканию задолженности по платежам в бюджеты (за исключением задолженности, подлежащей учету на забалансовых счетах до принятия решения о ее восстановлении на балансовых счетах или списании с забалансовых счетов), получаемой на основании данных о планирующемся зачислении, для всех видов доходов, по которым задолженность по платежам в бюджеты отражается в бюджетной отчетности главного администратора доходов.

Оценка ожидаемых результатов по взысканию задолженности проводится специалистами КУМИ Администрации Иланского района в сфере своей деятельности по возможности взыскания:

- надежная;

- сомнительная;
- безнадежная (нереальная для взыскания).

К надежной относится срочная и обеспеченная дебиторская задолженность.

Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, указанные в договоре, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Задолженность признается безнадежной:

- по истечении установленного срока исковой давности (согласно ст. 196 Гражданского кодекса РФ срок исковой давности составляет три года);

- в случае ликвидации дебитора;

- на основании акта государственного органа;

- в случае, когда невозможность взыскания долгов подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства. Такое постановление выносится в следующих случаях:

- невозможно установить место нахождения должника и его имущества, получить сведения о наличии принадлежащих должнику денежных средств и иных ценностей;

- у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию этого имущества оказались безрезультатными.

На основании оценки возможности взыскания задолженности, прогноз доходов по соответствующему коду доходов увеличивается на сумму задолженности оцененной, как надежная и сомнительная, но которая с большой долей вероятности будет погашена в прогнозируемом периоде (возможная к взысканию).

В случае использования при расчете прогнозного объема поступлений данных от организаций, получение таких данных производится на основании информации, полученной от соответствующей организации, по письменному запросу КУМИ Администрации Иланского района в организацию.

При отсутствии необходимых исходных данных и (или) наличии исходных данных, не позволяющих рассчитать реалистичные прогнозные показатели, прогноз доходов рассчитывается исходя из фактических поступлений этих доходов в отчетном периоде.

Данные о фактических и прогнозных поступлениях могут корректироваться на поступления, имеющие нестабильный характер.

Прогнозирование доходов на плановый период осуществляется аналогично прогнозированию на очередной финансовый год

Приложение
к Методике прогнозирования поступления доходов
в бюджет муниципального образования
Иланский район административномы КУМИ
Администрации Иланского района

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1.	2	3	4	5	6	7	8	9
	965	КУМИ Администрации Иланского района	11105013050012120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (Кучердаевский сельсовет)	Прямой расчет, индексация	$Паз = Нп \times (K + Д) \times SI + ((K \times SI) + (\dots)) \times H$	Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам, с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов	Паз – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки; $Hп$ – сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки, согласно заключенным договорам; K – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; $Д$ – дополнительные (-) или выходящие (+) доходы от сдачи в аренду земли в связи с приобретением или выбытием объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров обязательств, изменение видов целевого использования,

								<p>предоставление плательщикам льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате реализации мероприятий по сокращению недоимки и др.); КС1, 21 – кадастровая стоимость земельных участков, переданных в аренду юридическим и физическим лицам по соответствующему виду использования;</p> <p>Si – ставка платы за земельные участки по видам использования, переданные в аренду юридическим и физическим лицам;</p> <p>Н – норматив зачисления арендной платы за земельные участки в бюджет муниципального образования;</p> <p>Источник данных: договоры с</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11105013050014120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в Границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (Новгородский сельсовет	Прямой расчет индекса цены	$Паз = Nп \times K + Д$ $Nп = ((КС1) \times Sj) + (КС2) \times Si) + (\dots) \times N$	Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам, с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов	Паз – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки; Nп – сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки, согласно заключенным договорам; K – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; Д – выпадающие (-) или дополнительные (+) или впадающие (-) доходы от сдачи в аренду земли в связи с приобретением или выбытием объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров обязательств, изменение видов целевого использования, предоставление плателльникам льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате

								реализации мероприятий по сокращению недовымки и др.); КСИ,21 – кадастровая стоимость земельных участков, переданных в аренду юридическим и физическим лицам по соответствующему виду использования; SI – ставка платы за земельные участки по видам использования, переданные в аренду юридическим и физическим лицам; Н – норматив зачисления арендной платы за земельные участки в бюджет муниципального образования; Источник данных: договоры с арендаторами, реестр договоров аренды, мониторинг дебиторской задолженности
--	--	--	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11105013050015120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (Новопокровский сельсовет	Прямой расчет, индекса ции	$\text{Паз} = \text{Нп} \times \text{К} + \text{Д}$ $\text{Нп} = \frac{((\text{КС1} \times \text{Si}) + (\text{КС2} \times \text{Si}) + (\dots)) \times \text{Н}}{\text{Н}}$	Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам, с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов	Паз – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки; Нп – сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки, согласно заключенным договорам; К – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; Д – дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы от сдачи в аренду земли в связи с приобретением или выбытием объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров, обязательство, изменение видов целевого использования, предоставление плателъщникам льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	965	КУУМИ Администрации Иланского района	11105013050016120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заклоны договоров аренды указанных земельных участков (Новониколаевск ий сельсовет)	Прямой расчет, индекса ция	$Паз = Нп \times K + Д$ $Нп = ((КС1) \times S1) + ((КС2) \times S2) + (\dots) \times Н$	Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлении доходов за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам, с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов	Паз – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки; Нп – сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки, согласно заключенным договорам; К – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; Д – выпадающие (-) доходы от сдачи в аренду земли в связи с приобретением или выбытием объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров обязательств, изменение видов целевого использования, предоставление платежей льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11105013050017120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключенные договоры аренды указанных земельных участков (Соколовский сельсовет)	Прямой расчет, индекса ция	$Паз = Нп \times K + Д$ $Нп = ((КС1) \times Si) + (КС2) \times Si + (\dots) \times N$	Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам, с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов	Паз – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки; Нп – сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки, согласно заключенным договорам; К – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; Д – дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы от сдачи в аренду земли в связи с приобретением или выбытием объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров обязательств, изменение видов целевого использования, предоставление плательщикам льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11105013050018120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (Южно-Александровский сельсовет)	Прямой расчет, индексация	$Пз = \sum_{i=1}^n K_i + \sum_{i=1}^n N_i = \sum_{i=1}^n ((KSi_i \times Si) + (KCSi_i \times Si) + (...)) \times N$	Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам, с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов	Пз – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки; N _i – сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки, согласно заключенным договорам; K – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; D – дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы от сдачи в аренду земли в связи с приобретением или выбытием объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров, расторжение договоров обязательств, изменение видов целевого использования, предоставление плателыщикам льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11105013050019120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (Карапсельский сельсовет)	Прямой расчет, индекса ция	$Паз = Нп \times K + Д$ $Нп = ((КС1) \times S1) + ((КС2) \times S2) + (\dots) \times N$	Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам, с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов	Паз – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки; Нп – сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки, согласно заключенным договорам; К – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; Д – дополнительные (+) или вычитающие (-) доходы от сдачи в аренду земли в связи с приобретением или выбытием объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров, изменение видов целевого использования, предоставление платежей льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11105013050025120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (Далайский сельсовет)	Прямой расчет, индекса ция	$Паз = Nп \times K + Д$ $Nп = ((КС1i \times Si) + (КС2i \times Si) + (...)) \times Н$	Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступленных доходах за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципалитетного образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам, с применением индекса потребительских пен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов	Паз – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки; Nп – сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки, согласно заключенным договорам; К – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; Д – дополнительные (+) или вычитающие (-) доходы от сдачи в аренду земли в связи с приобретением или выбытием объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров обязательств, изменение видов целевого использования, предоставление налогоплательщикам льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате

								реализации мероприятий по сокращению недовымки и др.); КСЦ.21 – кадастровая стоимость земельных участков, переданных в аренду юридическим и физическим лицам по соответствующему виду использования; SI – ставка платы за земельные участки по видам использования, переданные в аренду юридическим и физическим лицам; Н – норматив зачисления арендной платы за земельные участки в бюджет муниципального образования; Источники данных: договоры с арендаторами, реестр договоров аренды, мониторинг дебиторской задолженности
--	--	--	--	--	--	--	--	---

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11105025050000120	Доходы, полуучаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Прямой расчет, индекса ция	$Пз = Нп \times K + Д$ $Нп = ((КС1i \times Si) + (КС2i \times Si) + (...)) \times Н$	Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступленных доходах за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам, с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов	Пз – прогноз поступлений доходов, полуучаемых в виде арендной платы за земельные участки; Нп – сумма начисленных платежей по арендной плате за земельные участки, согласно заключенным договорам; К – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; Д – дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы от сдачи в аренду земли в связи с приобретением или выбытием объектов аренды (продажа (передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров, обязательства, изменение видов целевого использования, предоставление плателицам льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате

								реализации мероприятий по сокращению недоимки и др.); КС 1, 21 – кадастровая стоимость земельных участков, переданных в аренду юридическим и физическим лицам по соответствующему виду использования;
								SI – ставка платы за земельные участки по видам использования, переданные в аренду юридическим и физическим лицам;
								Н – норматив зачисления арендной платы за земельные участки в бюджет
								Муниципального образования;
								Источник данных: договоры с арендаторами, реестр договоров аренды, мониторинг дебиторской задолженности

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.	965	КУМИ Администрации Иганского района	11105075050000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципальны х районов (за исключением земельных участков)	Прямой расчет, индексация	$\text{Паимк} = \text{Нп} \times \text{К} + \text{Д}$ $\text{Нп} = ((\text{РП}11; \times \text{S}1) + (\text{РП}21; \times \text{S}1) + (\dots)) \times \text{Н}$	<p>Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступленных доходах за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года, по действующим договорам.</p>	<p>Паимк – прогноз поступлений доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну; Нп – сумма начисленных платежей по арендной плате за имущество, составляющего казну; К – сумма начисленных платежей по арендной плате за имущество, составляющего казну, согласно заключенным договорам; Д – прогнозируемый коэффициент, применяемый к ставке арендной платы в очередном финансовом году; Д – дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну в связи с увеличением или сокращением площадей муниципального имущества (продажа (передача) имущества, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров обязательств, предоставление плателыщикам льгот и иных преференций, сумма дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования в результате реализации мероприятий по сокращению недоимки и др.);</p>

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								<p>РПП,2i – размер площади сдаваемых в аренду объектов имущества юридическим и физическим лицам; Si – ставка арендной платы за пользование муниципальным имуществом по соответствующему арендному имуществу; Н – норматив зачисления арендной платы за имущество в бюджет муниципального образования; Источник данных: договоры с арендаторами, реестр договоров аренды, мониторинг дебиторской задолженности</p>

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11109045050000120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	Прямой расчет	$N = Пмк \times Бс * Ипц \pm Д$		N – прогноз поступления доходов от прочих поступлений от использования имущества; Пмк – общая площадь муниципального имущества, согласовано заключенных и планируемых к заключению договоров, на основании данных о сдаваемой в наем площади; Бс – базовая ставка за социальный найм жилого помещения для нанимателей жилых помещений; Ипц индекс потребительских цен, установленный Прогнозом социально-экономического развития Республики Крым на соответствующий финансовый год; Д – дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы от

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	965	КУУМИ Администрации и Иланского района	11105313050000120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных районов, органами местного самоуправления сельских поселений, государственными или муниципальными предприятиями либо государственным или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципального района	Прямой расчет,	Рп= (КС Дзх; Т*К/П) * П Дсерв	Прогноз доходов основывается на отчетных данных за три предшествующих года или за весь период оказания услуг, если он не превышает три года	Рп – размер платы, взимаемой за оказание платных услуг каждого вида; КСТ – кадастровая стоимость з/у; К – коэф платы за серветут; ПД з/у-площадь всего з/у из ЕГРН ПД серв-площадь части з/у
<p>сдачи в аренду имущества в связи с приобретение (выбытием) объектов недвижимости (продажа (передача) имущества, заключение дополнительных договоров, расторжение договоров обязательств, изменение видов целевого использования, сумма дополнительных поступлений в бюджет в результате реализации мероприятий по сокращению недомки и др.);</p>								

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
13.	965	КУМИ Администрации Иганского района	111053250500000120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных районов, государственным и или муниципальными предприятиями либо государственным и или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов	Прямой расчет	$ПС = S * П * К$	Прогноз доходов основывается на отчетных данных за три предшествующих года или за весь период оказания услуг, если он не превышает три года	ПС – плата за сервитут; КСТ – кадастровая стоимость/у; S – площадь сервитута; П – удельный показатель кадаст стоимости; К – коэффициент, установленный постановлением Правительства Красноярск края от 10.09.2015 №476-П;	
1	2	Код главного админист ратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наимено вание метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей

14.	965	КУМИ Администрации Иланского района	111054100500000120	<p>Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением Уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов и не предоставлены гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственным и внебюджетными фондами и казенных учреждений)</p>	Прямой расчет	ПС=S*П*К	<p>Прогноз доходов основывается на отчетных данных за три предшествующих года или за весь период оказания услуг, если он не превышает три года</p>	<p>ПС – плата за сервитут; КСТ – кадастровая стоимость/у; S – площадь сервитута; П – удельный показатель кадастровой стоимости; К – коэффициент, установленный постановлением Правительства Красноярск края от 10.09.2015 №476-П;</p>
-----	-----	--	--------------------	--	---------------	----------	--	---

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
15.	965	КУУМИ Администрации Иланского района	111054200500000120	Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений)	Прямой расчет	$PS = S * П * К$	Прогноз доходов основывается на отчетных данных за три предшествующих года или за весь период оказания услуг, если он не превышает три года	PS –плата за сервитут; КСТ –кадастровая стоимость/у; S –площадь сервитута; П –удельный показатель кадастровой стоимости; К- коэффициент;установленный постановлением Правительства Красноярск края от 10.09.2015 №476-П;

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11406013050014430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов (Новгородский сельсовет)	Экстрапо ляция		Исхода из динамики поступления доходов за три года, предшествующие планируемому с учетом рисков, связанных с отсутствием спроса на выкуп земельных участков. Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года за земельные участки, запланированные к реализации.	Источником формирования доходов от продажи земельных участков являются обращения юридических и физических лиц, а также акты установления выкупной стоимости земельных участков

17.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11406013050015430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов (Новопокровский сельсовет)	Экстрапо ляция		Исходы из динамики поступления доходов за три года, представляющие планируемому с учетом рисков, связанных с отсутствием спроса на выкуп земельных участков. Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года за земельные участки, запланированные к реализации	Источником формирования доходов от продажи земельных участков являются обращения юридических и физических лиц, а также акты установления выкупной стоимости земельных участков
18.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11406013050016430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов (Новоиколаевск ий сельсовет)	Экстрапо ляция		Исходы из динамики поступления доходов за три года, представляющие планируемому с учетом рисков, связанных с отсутствием спроса на выкуп земельных участков. Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года за земельные участки, запланированные к	Источником формирования доходов от продажи земельных участков являются обращения юридических и физических лиц, а также акты установления выкупной стоимости земельных участков

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
19.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11406013050017430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов (Соколовский сельсовет)	Экстрапо ляция		Исхода из динамики поступления доходов за три года, предшествующие планируемому с учетом рисков, связанных с отсутствием спроса на выкуп земельных участков. Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года за земельные участки, запланированные к реализации.	Источником формирования доходов от продажи земельных участков являются обращения юридических и физических лиц, а также акты установления выкупной стоимости земельных участков

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
20.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11406013050018430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов (Южно – Александровский сельсовет)	Экстрапо ляция		Исходя из динамики поступления доходов за три года, предстоящие планируемые с учетом рисков, связанных с отсутствием спроса на выкуп земельных участков. Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в Оюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года за земельные участки, запланированные к реализации.	Источником формирования доходов от продажи земельных участков являются обращения юридических и физических лиц, а также акты установления выкупной стоимости земельных участков

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21.	965	КУМИ Администрации Иланского района	11406013050019430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов (Карапсельский сельсовет)	Экстрапо ляция		Исходы из динамики поступления доходов за три года, подлежащие планируемому с учетом рисков, связанных с отсутствием спроса на выкуп земельных участков. Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего года на дату прогнозирования и доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года за земельные участки, запланированные к реализации.	Источником формирования доходов от продажи земельных участков являются обращения юридических и физических лиц, а также акты установления выкупной стоимости земельных участков

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
23.	965	КУМИ Администрация Иланского района	1140105005000410	Доходы от продажи квартир, находящиеся в собственности муниципальных районов	Иной метод	$Р_{\text{тек}} = Д + Н$ (текущий финансовый год); $Р_{i1} = П_{\text{нач.}} + П_{\text{тек.}}$ (Очередной финансовый год и плановый период)	Для расчета прогнозного объема поступления учитывается прогнозируемая сумма поступлений доходов, количество действующих договоров, просроченная задолженность.	$Р_{\text{тек}} - \text{ожидаемая сумма поступлений доходов от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, на текущий финансовый год.}$ $П_{\text{тек}} - \text{прогнозируемая сумма поступлений доходов от реализации имущества текущего финансового года исходя из условий действующих в текущем финансовом году договоров купли-продажи недвижимого имущества.}$ $П_{\text{тек}} - \text{прогнозируемая сумма поступлений доходов i-го года по условиям договоров купли-продажи недвижимого имущества, планируемых к заключению в i-м году, рассчитанная исходя из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, имеющихся данных средней стоимости выкупаемого имущества за 3 года, предстоящих текущему финансовому году.}$ $i - \text{год, на который составляется прогноз поступлений доходов.}$

№ г/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
24.	965	КУМИ Администрация Иланского района	11413050050000410	Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны	Иной метод		Отчет об оценке Объекта рыночной стоимости муниципального имущества	Выбор компании оценщика муниципального управления проводит на конку

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	965	КУУМИ Администрации Иланского района	11302995050000130	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества муниципальных районов.	Прямой расчет	$D=S \cdot K$		S – Площадь занимаемого помещения, кв. м K – коэффициент увеличения и уменьшения в зависимости от изменения тарифов

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
28.	965	КВММИ Администрации Иланского района	117010500050000180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов	Не прогноз ируется		Оценка доходов в текущем финансовом году осуществляется исходя из данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы текущего финансового года на дату прогнозирования без корректировки прогноза доходов в оставшиеся месяцы текущего финансового года.	Носит разовый характер. На данный вид дохода зачисляются доходы в случае неверного указания реквизитов в платежных документах и подлежат уточнению на соответствующий код доходов в соответствии с бюджетной классификацией. Источники данных: отчет об исполнении бюджета.
							доходов, подлежащих перечислению в бюджет муниципального муниципального образования в оставшиеся месяцы текущего финансового года исходя из предполагаемых возможных поступлений.	изменения законодательства и другие факторы, влияющие на объем прогнозируемых доходов. Источники данных: отчет об исполнении бюджета, данные о начисленных штрафах, неустойках, пенях

